

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
PENGESAHAN KELULUSAN UJIAN.....	iii
PERNYATAAN ORISIONALITAS SKRIPSI	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
<i>ABSTRACT</i>	vi
ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	13
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	15
1.3.1 Tujuan Penelitian	15
1.3.2 Manfaat Penelitian	15
1.4 Sistematika Penulisan.....	17
BAB II TELAAH PUSTAKA	19
2.1 Landasan Teori	19
2.1.1 Dimensi Konseptual Stabilitas Sistem Keuangan.....	19
2.1.2 Covid-19 (<i>Coronavirus Disease</i> 2019).....	21
2.1.3 Kebijakan Makroprudensial: Dari Teori Hingga Kebijakan.....	23
2.1.4 Instrumen Kebijakan Makroprudensial: <i>Loan-to-Value</i> (LTV).....	28
2.1.5 Teori Efektivitas	30
2.1.6 Teori Tentang Suku Bunga.....	31

2.1.7 Kredit	32
2.1.8 Risiko Kredit.....	34
2.1.9 Keterkaitan Antar Variabel yang Memengaruhi Pertumbuhan Kredit .	36
2.2 Penelitian Terdahulu.....	41
2.3 Kerangka Pemikiran	48
2.4 Hipotesis Penelitian.....	50
BAB III METODE PENELITIAN	52
3.1 Variabel Penelitian dan Definisi Operasional Variabel.....	52
3.1.1 Variabel Penelitian.....	52
3.1.2 Definisi Operasional Variabel	53
3.2 Jenis dan Sumber Data	55
3.2.1 Jenis Data	55
3.2.2 Sumber Data	55
3.3 Metode Pengumpulan Data	56
3.3.1 Metode Dokumentasi.....	56
3.3.2 Metode Studi Pustaka	56
3.4 Metode Analisis Data	57
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	67
4.1 Deskripsi Objek Penelitian.....	67
4.1.1 Deskripsi Variabel Pertumbuhan Kredit.....	67
4.1.2 Deskripsi Variabel Pertumbuhan Ekonomi (GDP).....	68
4.1.3 Deskripsi Variabel Inflasi	69
4.1.4 Deskripsi Variabel Pertumbuhan Harga Rumah.....	70
4.1.5 Deskripsi Variabel Kebijakan <i>Loan-to-Value</i>	71
4.1.6 Deskripsi Variabel Jumlah Rasio LTV Terhadap Pertumbuhan Kredit	73
4.2 Analisis Data Hasil Penelitian.....	74
4.2.1 Hasil Uji Stasioneritas	75
4.2.2 Hasil Uji Lag Optimum	77
4.2.3 Hasil Uji Stabilitas VAR.....	78
4.2.4 Hasil Uji Kointegrasi	79
4.2.5 Hasil Uji Kausalitas Granger	81

4.2.6 Hasil Estimasi Model VECM.....	89
4.2.7 Hasil Uji <i>Impulse Response Function</i> (IRF).....	96
4.2.8 Hasil Uji Variance Decomposition (VD).....	103
4.3 Interpretasi Hasil Penelitian	107
4.3.1 Hubungan Pertumbuhan Ekonomi Dengan Pertumbuhan Kredit.....	107
4.3.2 Hubungan Inflasi Dengan Pertumbuhan Kredit.....	109
4.3.3 Hubungan Pertumbuhan Harga Rumah Dengan Pertumbuhan Kredit	110
4.3.4 Hubungan Kebijakan LTV Dengan Pertumbuhan Kredit.....	111
4.3.5 Hubungan Jumlah Rasio LTV Terhadap Pertumbuhan Kredit Dengan Pertumbuhan Kredit.....	112
BAB V PENUTUP	114
5.1 Kesimpulan.....	114
5.2 Keterbatasan Penelitian	115
5.3 Saran.....	116
DAFTAR PUSTAKA	118
LAMPIRAN.....	123