ABSTRAK

Pertumbuhan laba adalah rasio yang menunjukkan kemampuan perusahaan meningkatkan laba bersih dibanding tahun sebelumnya. Semakin tinggi rasio pertumbuhan laba, semakin baik kinerja keuangan suatu perusahaan. Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh dari *Current ratio, Debt to Equity Ratio, Net Profit Margin, Total Asset Turnover,and Return on Equity* terhadap pertumbuhan laba perusahaan *Property* dan *Real Estate*.

Teknik sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah purposive sampling. Ada 32 perusahaan yang digunakan selama penelitian. Teknik analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi berganda dengan menggunakan SPSS 21. Sampel data diuji dengan menggunakan uji asumsi klasik seperti uji normalitas, multikolinearitas, autokorelasi, dan uji heteroskedastisitas. Uji hipotesis dilakukan dengan menggunakan uji F, uji T, dan R^2.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *Current ratio, Debt to Equity Ratio, Net Profit Margin, Total Asset Turnover,and Return on Equity* secara bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap pertumbuhan laba perusahaan *Property* dan *Real Estate* dengan signifikansi 0,000. Dari penelitian diketahui bahwa secara parsial *current ratio (CR),* dan *total asset turnover(TATO) tidak* memiliki pengaruh yang signifikan dan negatif terhadap pertumbuhan laba, variabel Net Profit Margin (NPM) memiliki pengaruh tidak signifikan positif terhadap pertumbuhan laba, sedangkan *Debt to Equity Ratio* (DER) memiliki pengaruh negatif signifikan terhadap pertumbuhan laba dan Return on Equity(ROE) memiliki penagruh positif dan signifikan terhadap pertumbuhan laba perusahaan *Property dan Real Estate.* Nilai adjusted R square adalah 0,262 yang berarti bahwa 26,2% dari pertumbuhan laba dapat dijelaskan oleh variabel independen sedangkan sisanya (73,8%) dijelaskan oleh variabel lain atau sebab-sebab lain.

Kata Kunci : Pertumbuhan Laba, Current ratio, Debt to Equity Ratio, Net Profit Margin, Total Asset Turnover, Return on Equity.