

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
PENGESAHAN KELULUSAN UJIAN.....	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI.....	iv
<i>ABSTRACT</i>	v
ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	9
1.5 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II TELAAH PUSTAKA.....	12
2.1 Tinjauan Umum Akuntansi Sektor Publik.....	12
2.2 Tinjauan Umum Perpajakan.....	13
2.2.1 Pengertian Pajak.....	13
2.2.2 Dasar Hukum Perpajakan.....	15
2.2.3 Fungsi Pajak.....	15
2.2.4 Teori yang mendukung Pemungutan Pajak.....	16
2.2.5 Pengertian BPHTB.....	17
2.2.6 Dasar Hukum BPHTB.....	18
2.2.7 Dasar Pengenaan BPHTB.....	19
2.3 Value for Money.....	20
2.4 Efektivitas.....	21
2.5 Kontribusi.....	23
2.6 Pendapatan Asli Daerah.....	23
2.7 Penelitian Terdahulu.....	27
BAB III METODE PENELITIAN.....	29
3.1 Variabel Penelitian dan Definisi Operasional.....	29
3.1.1 Variabel Penelitian.....	29
3.1.2 Definisi Operasional.....	30
3.2 Populasi dan Sampel Penelitian.....	31

3.3 Jenis dan Sumber Data	32
3.4 Metode Pengumpulan Data	32
3.5 Metode Analisis.....	33
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	36
4.1 Deskripsi Objek Penelitian	36
4.2 Analisis Data	50
4.2.1 Analisis Efektivitas BPHTB	50
4.2.2 Analisis Laju Pertumbuhan BPHTB	66
4.2.3 Analisis Kontribusi BPHTB	67
4.2.4 Perbandingan efektivitas BPHTB	76
4.3 Interpretasi Hasil	77
BAB V PENUTUP	81
5.1 Simpulan.....	81
5.2 Saran	82
5.3 Keterbatasan	83
DAFTAR PUSTAKA	84
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	86