

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN KELULUSAN UJIAN	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI	iv
<i>ABSTRACT</i>	v
ABSTRAK	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	9
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Kegunaan Penelitian	10
1.5 Sistematika Penulisan	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Teori Kontrak Utang (Debt-Contracting Theory).....	12
2.2 Teori Sinyal (Signaling Theory)	13
2.3 Aset Tetap	14
2.3.1 Model Biaya dan Model Revaluasi.....	15
2.3.2 Revaluasi.....	15
2.4 Leverage.....	16
2.5 Relevansi Nilai.....	17
2.6 Return.....	18

2.7 Hasil Penelitian Terdahulu.....	18
2.8 Kerangka Pemikiran.....	23
2.9 Pengembangan Hipotesis	27
2.9.1 Relevansi Nilai Revaluasi Aset Tetap	27
2.9.2 Dampak Tingkat Utang Terhadap Relevansi Nilai Revaluasi Aset Tetap.....	28
BAB III METODE PENELITIAN.....	30
3.1 Variabel Penelitian dan Definisi Operasional Variabel	30
3.1.1 Variabel Dependen	30
3.1.2 Variabel Independen	31
3.1.3 Variabel Moderasi.....	32
3.1.4 Variabel Kontrol	32
3.2 Populasi dan Sampel	35
3.3 Jenis dan Sumber Data.....	36
3.4 Metode Pengumpulan Data.....	36
3.5 Metode Analisis	37
3.5.1 Statistik Deskriptif	37
3.5.2 Analisis Regresi	37
3.5.3 Uji Asumsi Klasik.....	39
3.5.4 Uji Model (<i>Goodness of Fit</i>).....	43
BAB IV HASIL DAN ANALISIS.....	45
4.1 Deskripsi Objek Penelitian	45
4.2 Analisis Data.....	47
4.2.1 Statistik Deskriptif	47
4.2.2 Uji Asumsi Klasik.....	52
4.2.3 Uji Hipotesis	58
4.3 Interpretasi Hasil Pengujian Hipotesis.....	63
4.3.1 Revaluasi Aset Tetap Memiliki Relevansi Nilai.....	63

4.3.2 <i>Leverage</i> Memoderasi Relevansi Nilai Revaluasi Aset	
Tetap	64
BAB V PENUTUP.....	67
5.1 Kesimpulan	67
5.2 Keterbatasan.....	68
5.3 Saran	69
DAFTAR PUSTAKA	70
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	73