

## ABSTRAKSI

*Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa faktor faktor yang mempengaruhi return saham sektor properti di bursa efek Indonesia periode 2016-2019. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini sejumlah 23 perusahaan sektor properti real estate. Sampel yang dipilih menggunakan teknik purposive sampling pada data sekunder yang diperoleh dari situs IDX dan situs resmi Bank Indonesia. Teknik analisis yang digunakan adalah analisis regresi berganda dengan menggunakan spss versi 24.*

*Hasil yang diperoleh menunjukkan bahwa hanya variabel Interest rate dan Exchange rate yang berpengaruh signifikan terhadap Return saham perusahaan sektor properti yang terdaftar di BEI pada periode 2016-2019. Lebih lanjut lagi, variabel yang diteliti hanya mempengaruhi return saham sektor properti di bursa efek Indonesia pada tahun 2016-2019 sebesar 6.1% Adanya beberapa hipotesa yang diuji tidak terbukti disebabkan adanya fluktuasi internal data, perbedaan kelompok yang sangat tajam, beberapa data melanggar konsep teori, sehingga berakibat beberapa hipotesis ditolak*

**Kata Kunci:** *Stock Return, Asset Growth, EBT, DER, ROA, Sales.*