

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|---|---------|
| PERSETUJUAN SKRIPSI | ii |
| PENGESAHAN KELULUSAN UJIAN | iii |
| PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI | iv |
| MOTTO DAN PERSEMBAHAN | v |
| ABSTRAK | vi |
| KATA PENGANTAR..... | viii |
| DAFTAR ISI..... | xiii |
| DAFTAR TABEL..... | xvi |
| DAFTAR GAMBAR | xvii |
| DAFTAR LAMPIRAN | xviii |
| BAB I | 1 |
| 1.1 Latar Belakang Masalah | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah | 17 |
| 1.3 Tujuan dan Kegunaan Penelitian | 18 |
| 1.4 Sistematika Penulisan | 20 |
| BAB II..... | 22 |
| 2.1 Landasan Teori | 22 |
| 2.1.1 Teori Konsumsi Islam..... | 22 |
| 2.1.2 Teori Permintaan Islam..... | 26 |
| 2.1.3 Peran Harga Dalam Keputusan Pembiayaan KPR..... | 29 |
| 2.1.4 Peran Pendapatan Dalam Keputusan Pembiayaan KPR | 30 |
| 2.1.5 Peran Lokasi Rumah/Cabang Bank Dalam Keputusan Pembiayaan KPR | 31 |
| 2.1.6 Peran Pelayanan Dalam Keputusan Pengambilan Pembiayaan KPR | 31 |
| 2.1.7 Peran Pengetahuan Dalam Keputusan Pembiayaan KPR | 32 |
| 2.1.8 Peran Religiusitas Dalam Keputusan Pembiayaan KPR..... | 32 |
| 2.1.9 Keputusan Pembelian/Pembiayaan KPR | 34 |
| 2.1.10 Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Syariah..... | 34 |
| 2.2 Penelitian Terdahulu | 37 |

| | |
|--|----|
| 2.3 Kerangka Pemikiran | 49 |
| 2.4 Hipotesis | 52 |
| BAB III..... | 54 |
| 3.1 Variabel Penelitian dan Definisi Operasional | 54 |
| 3.2 Definisi Operasional dan Indikator Variabel..... | 57 |
| 3.3 Jenis dan Sumber Data | 62 |
| 3.4 Metode Pengumpulan Data | 63 |
| 3.5 Metode Analisis Data | 64 |
| 3.5.1 Analisis Deskriptif..... | 64 |
| 3.5.2 Analisis Kuantitatif | 64 |
| 3.5.3 Uji Validitas | 64 |
| 3.5.4 Uji Reliabilitas..... | 65 |
| 3.5.5 Analisis Regresi Logistik Biner (Logit Model)..... | 65 |
| 3.5.6 Uji Statistik..... | 67 |
| BAB IV | 70 |
| 4.1 Deskripsi Objek Penelitian..... | 70 |
| 4.1.2 Karakteristik Responden..... | 71 |
| 4.2 Analisis Data | 76 |
| 4.2.1 Uji Validitas | 77 |
| 4.2.2 Uji Reliabilitas | 78 |
| 4.2.3 Regresi Logistik Biner | 79 |
| 4.3 Interpretasi Hasil | 83 |
| 4.3.1 Pengaruh Harga Terhadap Keputusan Pengambilan KPR Syariah..... | 84 |
| 4.3.2 Pengaruh Pendapatan Terhadap Keputusan Pengambilan KPR Syariah | 86 |
| 4.3.3 Pengaruh Lokasi Rumah/Cabang Bank Terhadap Keputusan Pengambilan KPR Syariah..... | 87 |
| 4.3.4 Pengaruh Pelayanan Terhadap Keputusan Pengambilan KPR Syariah | 88 |
| 4.3.5 Pengaruh Pengetahuan Terhadap Keputusan Pengambilan KPR Syariah | 89 |
| 4.3.6 Pengaruh Religiusitas Terhadap Keputusan Pengambilan KPR Syariah | 90 |

| | |
|---|-----|
| 4.3.7 Pengaruh Simultan Variabel Harga, Pendapatan, Lokasi Rumah/Cabang Bank, Pelayanan, Pengetahuan dan Religiusitas Terhadap Keputusan Pengambilan KPR Syariah..... | 91 |
| 4.3.8 Faktor Dominan yang Mempengaruhi Keputusan Pengambilan KPR Syariah | 92 |
| 4.3.9 Probabilitas Pemilihan KPR Syariah dan KPR Non Syariah (Konvensional)..... | 92 |
| BAB V | 94 |
| 5.1 Kesimpulan..... | 94 |
| 5.2 Keterbatasan | 94 |
| 5.3 Saran | 95 |
| DAFTAR PUSTAKA | 98 |
| LAMPIRAN-LAMPIRAN..... | 103 |
| Lampiran A | 103 |
| Lampiran B..... | 105 |
| Lampiran C | 114 |
| Lampiran D | 118 |
| Lampiran E..... | 137 |
| Lampiran F | 147 |