

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
SERTIFIKASI.....	ii
PENGESAHAN TESIS	iii
<i>ABSTRACT</i>	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah	10
1.3. Tujuan Penelitian.....	11
1.4. Manfaat Penelitian.....	11
1.4.1. Manfaat teoritis.....	11
1.4.2. Manfaat praktis	12
1.5. Sistematika Penulisan.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1. Pengertian Inovasi	14
2.2. Inovasi dalam Industri Konstruksi	14

2.3.	Disruptive Innovation.....	16
2.4.	Tiga Tahap dalam Disruptive Innovation.....	20
2.4.1.	Penciptaan Ide (Idea Generation).....	20
2.4.2.	Inkubasi (Incubating).....	24
2.4.3.	Penskalaan (Scaling)	27
2.5.	Kinerja Inovatif Perusahaan	29
2.6.	Kerangka Pemikiran Teoritis	31
2.7.	Penelitian Terdahulu	32
BAB III METODE PENELITIAN		36
3.1.	Desain Riset.....	36
3.1.1.	Jenis Penelitian	36
3.1.2.	Sumber Data	37
3.2.	Metode Sampling	37
3.3.	Metode Pengumpulan Data	40
3.4.	Teknik Analisis	41
3.5.	Validitas dan Reliabilitas	43
3.5.1.	Triangulasi.....	43
3.5.2.	Member Checking	44
BAB IV ANALISIS DATA		45
4.1.	Gambaran Umum Objek Penelitian	45
4.1.1.	Sejarah Singkat PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	45
4.1.2.	Visi, Misi, Budaya, dan Nilai Perusahaan	48
4.1.3.	Logo dan Tagline.....	49

4.1.4.	Struktur Organisasi	51
4.2.	Proses dan Hasil Analisis	51
4.2.1.	Fenomena Disruptive Innovation	52
4.2.2.	Tiga Tahapan Implementasi Disruptive Innovation	54
4.2.2.1.	Proses Penciptaan Ide (Idea Generation).....	55
4.2.2.2.	Proses Inkubasi (Incubation).....	64
4.2.2.3.	Proses Penskalaan (Scaling).....	67
4.2.3.	Contoh Implementasi Inovasi di PTPP.....	67
4.2.4.	Kinerja Inovasi Perusahaan	72
4.3.	Pembahasan	75
BAB V KESIMPULAN		79
5.1.	Kesimpulan.....	79
5.2.	Implikasi Teori	81
5.3.	Implikasi Manajerial	81
5.4.	Keterbatasan penelitian	83
5.5.	Agenda Penelitian Mendatang	84
DAFTAR PUSTAKA		85
LAMPIRAN		89